

Zadavatel:	Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ: 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava (dále jen „ Zadavatel “)
Veřejná zakázka:	Veřejná zakázka s názvem „Rekonstrukce budovy Vzdělávacího centra DPO“, ev. č. ve věstníku Z2023-017967 (dále jen „ Zakázka “)
Režim a druh Zakázky:	Nadlimitní na stavební práce
Druh řízení:	Otevřené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ ZZVZ “)
Věc:	Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace ve smyslu ust. §98 a §99 ZZVZ č. 3

I.

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na zadání Zakázky obdržel následující žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu ust. §98 odst. 3 ZZVZ, na které reaguje takto:

Žádost č.	67
Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti	<i>Uchazeč vznáší dotaz na zadavatele, zda v zadávací dokumentaci uvedené požadavky na splnění technické kvalifikace dle bodu 9.4.1., 1) a 2), 9.4.2. a 9.4.3. tj. stavby vícepodlažních zděných budov, lze nahradit ve všech těchto bodech stavbami vícepodlažních vyzdívaných skeletů (monolitických či montovaných). Uchazeč namítá, že v dnešní době se již vícepodlažní zděné budovy ve finančním objemu minimálně 100.000.000,- Kč bez DPH prakticky nerealizují. Změní/doplní zadavatel tuto část technické kvalifikace na základě argumentace uchazeče?</i>
Reakce Zadavatele:	Zadavatel po prověření dotazu/žádosti uvádí, že na původním požadavku trvá, neboť jej považuje za odpovídající charakteru a velikosti zadávané zakázky, která je postavena na konceptu, kdy pouze stropy a základy jsou ze železobetonu. Zadavatel je dále přesvědčen, že jeho požadavek odpovídá situaci na trhu, kdy svůj požadavek váže ve všech zmíněných případech na možnost využít vždy i zkušenost s rekonstrukcí dané budovy (tedy nepožaduje se nikdy výlučně novostavba), resp. za vícepodlažní považuje stavby již o dvou nadzemních podlažích.
Žádost č.	68

Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti:	<i>Zpevněné plochy - Jak má uchazeč ocenit položku č.8 - Prodej vytěžených žulových kostek, která má zápornou výměru a bude tím pádem minusová. Žádáme zadavatele o uvedení řízené ceny, tak aby byly nabídky všech účastníků srovnatelné a transparentní, nebo zrušení této položky, jelikož výměra je uvedena jako odhad investora a je tedy zřejmé, že se v případě realizace bude s touto položkou vést změnové řízení.</i>
Reakce Zadavatele:	Je běžnou praxí, že položky jako například kovový materiál jsou v rámci rozpočtů oceněny minusovou položkou jako výkup. Zadavatel si také prověřil, že jsou společnosti, které žulové kostky běžně vykupují. Výměra je stanovena dle zaměřené plochy, kde se nacházejí žulové kostky. Zadavatel požaduje tuto položku ocenit. Pro určení finálních objemů bude postupováno dle běžné praxe a bude fakturována skutečnost.
Žádost č.	69
Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti	<i>Strojovna PS 1 DPO - pol.č. 2 - neúplný/useknutý popis položky. Žádáme o opravu a doplnění.</i>
Reakce Zadavatele:	Zadavatel si není zcela jist, zda dotazu rozumí správně, nicméně položka číslo dvě se týká úpravy povrchů a z popisu je zřejmé, že se týká „štukových omítek“.
Žádost č.	70
Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti	<i>Pol. č. 133 – Nadpraží – kastlíky pro exteriérové žaluzie budou z cementotřískových desek jako fasáda nebo z AL plechu? V popisu položky a výkazu výměr je uvedeno obojí. Myslíme si, že jde o chybu v popisu položky.</i>
Reakce Zadavatele:	Popis položky je správný, jedná se o plechové kastlíky, které jsou ve finální úpravě překryty cementotřískovou deskou. Žaluzie budou plechové.
Žádost č.	71
Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti:	<i>Interiéry kuchyňské linky – zadavatel v minulém vysvětlení uvedl, že kuchyňských linek má být celkem 6 ks, avšak v opraveném výkazu výměr stále figuruje 5 ks. Žádáme o nápravu.</i>

Reakce Zadavatele:	Kuchyňských linek je 6. Výkaz výměr je již opraven.
Žádost č.	72
Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti	<i>Skutečně budou v interiérech instalovány vnitřní žaluzie na oknech, před kterými budou instalovány žaluzie exteriérové? pol. č. 298 a 299. Nejedná se o duplicitu, nebo chybu? Exteriérové žaluzie by měly být schopné naklánění a zastínění ve stejném rozsahu jako interiérové žaluzie.</i>
Reakce Zadavatele:	Jedná se o chybu. Nebudou instalovány interiérové žaluzie. Opraveno v aktuálním výkazu výměr.
Žádost č.	73
Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti:	<i>Elektroinstalace slaboproud – chybí technická zpráva slaboproudu. Žádáme o doplnění.</i>
Reakce Zadavatele:	V rámci doplnění zasíláme příslušnou technickou zprávu.
Žádost č.	74
Datum doručení:	16. 5. 2023
Přesné znění žádosti:	<i>Mikropiloty – v projektové dokumentaci je u mikropilot uvedená délka 6,5 m. Ve výkazu výměr se však počítá s délkou mikropilot 7 m. Žádáme o informaci, proč je výkaz výměr v rozporu s PD a případnou opravu výkazu výměr.</i>
Reakce Zadavatele:	Správná délka mikropilot je 6,5 m. Doplnujeme aktuální výkaz výměr.
Žádost č.	75
Datum doručení:	17. 5. 2023
Přesné znění žádosti:	<i>Ve zveřejněném výkazu výměr „příloha-c-2-vykaz-vymer-k-oceneni“ v části „VN ZS 4001 Pol“ se nachází pol. č. 3:</i>

	<table><tr><td>3</td><td>005122010R</td><td>Provoz objednatel</td><td>Soubor</td><td>11,00</td></tr></table> <p>Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Buňky pro ostrahu a dispečink, jídelna : 11</p> <p>11,00</p> <p>V rámci žádosti č. 35 bylo v odpovědi uvedeno, že se jedná o 5 mobilních kontejnerů sloužících pro výdej jídla po dobu výstavby. Výměra položky je však Soubor 11,00.</p> <p>Žádáme tedy o opravu výměry na 5,00 nebo o informaci, k čemu bude sloužit zbývajících 6 mobilních kontejnerů a jak mají být tyto vybaveny.</p>	3	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	11,00
3	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	11,00		
Reakce Zadavatele:	Jedná se o počet měsíců, kdy Zadavatel předpokládá, že budou buňky využívány.					
Žádost č.	76					
Datum doručení:	17. 5. 2023					
Přesné znění žádosti:	<p>Ve zveřejněném výkazu výměr „příloha-c-2-vykaz-vymer-k-oceneni“ v části „VN ZS 4001 Pol“ se nachází pol. č. 4:</p> <table><tr><td>4</td><td>005122020R</td><td>Silniční, železniční či kolejový provoz</td><td>Soubor</td><td>1,00</td></tr></table> <p>Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného dopravního provozu na staveništi nebo v jeho bezprostředním okolí.</p> <p>Žádáme zadavatele o přesnou specifikaci, co přesně a v jakém rozsahu má být oceněno.</p> <p>Pro ocenění položky je nutno specifikovat požadavky ze strany provozovatele dopravního provozu (např. trolejbusového).</p>	4	005122020R	Silniční, železniční či kolejový provoz	Soubor	1,00
4	005122020R	Silniční, železniční či kolejový provoz	Soubor	1,00		
Reakce Zadavatele:	Zhotovitel si musí do této položky zohlednit rizika, která plynou z nepřerušení provozu v trolejbusové vozovně. Podkladem může být smlouva a také příloha č.8, kde se popisuje jak a za jakých podmínek bude stavba probíhat. To znamená bez vyloučení trolejbusového provozu, trolej bude pod napětím, kdy stroje pod trolejí mohou pracovat pouze do výšky 3,2 atd.					
Žádost č.	77					
Datum doručení:	17. 5. 2023					
Přesné znění žádosti:	<p>Ve zveřejněné projektové dokumentaci a výkazu výměr se nachází položky týkající se dodávky a montáže skleněných markýz. Výkresy pohledů „D.1.1.32 Pohledy Jv,Jz-návrh“ a „D.1.1.33 Pohledy SV,SZ-návrh“ obsahují následující specifikaci:</p> <table><tr><td>7</td><td>markýza</td><td>ocel/sklo</td><td>tmavě šedá</td></tr></table> <p>Vzhledem k tomu, že je dle dokumentace požadováno použití nerezové oceli a čirého skla, žádáme zadavatele o informaci, čeho se týká uvedená tmavě šedá barva.</p>	7	markýza	ocel/sklo	tmavě šedá	
7	markýza	ocel/sklo	tmavě šedá			

Reakce Zadavatele:	Zadavatel upřesňuje, že konstrukce bude s nerezové oceli, která nevyžaduje žádnou další povrchovou úpravu.
-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II.

Zadavatel s ohledem na charakter doplnění ZD **neprodluhuje lhůtu k podání nabídek.**

Přílohy:

V Ostravě dne 18. 5. 2023

naddat s.r.o.
Mgr. Daniel Olivík, jednatel
zástupce Zadavatele